

Maksimum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Holding spółka komandytowo-akcyjna
ul. Opolska 22
40-084 Katowice

W związku z otrzymaniem w dniu 17 i 18.04.2019 r. pytań / wniosków do treści SIWZ dla postępowania w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w dniu 12.04.2019 roku, Zamawiający podaje ich treść oraz udziela poniższych odpowiedzi:

Pytanie / wniosek 1. (17.04.2019)

Wnosimy o zmianę zapisu umowy §16 ust. 2. na brzmienie zgodne z wzorem umowy do poprzedniego postępowania. Tj.

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyście wykonanego (licząc od daty podpisania końcowego protokołu bez uwag).

3. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady całego przedmiotu umowy

Obecny zapis zobowiązuje wykonawcę do pozostawienia na poczet gwarancji i rękojmi całą kwotę użytą jako zabezpieczenie należytego wykonania kontraktu co może okazać się niemożliwe do uzyskania od towarzystw ubezpieczeniowych.

Odpowiedź 1. (19.04.2019)

Zamawiający utrzymuje dotychczasowe rozwiązania w zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wychodząc jednak naprzeciw oczekiwaniom oferentów odnośnie prawdopodobieństwa uzyskania zabezpieczenia w towarzystwie ubezpieczeniowym, **obniża się wysokość wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% na 3% ceny oferty.**

Publikuje się zmianę w ww. zakresie w SIWZ oraz ujednolicony tekst umowy – zał. Nr 9 do SIWZ.

Pytanie 2. (18.04.2019)

Zwracamy się o wyjaśnienie i wskazane zakresu do wykonania wzmocnienia fundamentów, gdyż w projekcie wykonawczym konstrukcji budynku w opisie 15-462-8-3-PW-OPIS-V01 na str.8 punkt 2, akapit 4 jest opis o podbiciu istniejących fundamentów ławą żelbetową, czy zrealizować według rys.15-462-8-3-PW-RYS-E1-V00 i opisu 15-462-8-3-PW-OPIS-V01 w projekcie wykonawczym konstrukcji budynku na str.11 punkt 5 wzmocnienie fundamentów poprzez wykonanie płyty betonowej gr. 20cm, połączenie z istniejącymi ławami prętami wklejanymi do istniejącego muru.

Czy należy wykonać płytę betonową w poziomie ławy fundamentowej bezpośrednio na gruncie i warstwy jak w projekcie (płyta betonowa, cegła położona na płasko 6cm, wylewka betonowa 10cm), czy wykonać płytę betonową w następujący sposób:

- podsypka piaskowa 5cm;
- izolacja z folii budowlanej;
- styropian posadzkowy 10cm;
- płyta betonowa;
- warstwa cementowa wyrównawcza;
- płytki, okładziny.

Odpowiedź 2. (19.04.2019)

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie wskazane w zapytaniu oferenta, w technologii wskazanej w opisie w projekcie wykonawczym konstrukcji budynku, zgodnie z opisem 15-462-8-3-PW-OPIS-V01 na str. 8 punkt 2, akapit 4 dot. podbicia istniejących fundamentów ławą żelbetową, połączenie z istniejącymi ławami prętami wklejanymi do istniejącego muru, w oparciu o poniższą technologię robót:

- podsypka piaskowa 5cm;
- izolacja z folii budowlanej;
- styropian posadzkowy 10cm;
- płyta betonowa;
- warstwa cementowa wyrównawcza;
- płytki, okładziny.

Pytanie 3. (18.04.2019)

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę drzwi pełnoszkłanych na systemowe w ramie aluminiowej typu Aluprof. Prosimy o podanie parametrów szyby: przezierna lub nieprzezierna matowa, bezpieczna?

Odpowiedź 3. (19.04.2019)

Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi pełnoszkłanych w ramie aluminiowej . Parametry szyby w zakresie jej przezierności wskazano w Załącznikach do Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (Roboty Ogólnobudowlane) – plik: Zestawienie stolarki wewnętrznej. Należy zastosować szybę bezpieczną/hartowaną.

Maksimum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Holding spółka komandytowo-akcyjna

Katowice, 19.04.2019