

Maksimum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Holding spółka komandytowo-akcyjna

ul. Opolska 22

40-084 Katowice

W związku z otrzymaniem w dniach 04, 05 i 07.03.2019 r. licznych pytań do treści SIWZ dla postępowania konkurencyjnego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w dniu 01.02.2019 roku, Zamawiający podaje ich treść oraz udziela poniższych odpowiedzi.

W związku z licznymi pytaniami i czasem niezbędnym na opracowanie odpowiedzi, zmianie ulega termin składania ofert i ich otwarcia (patrz zmiana SIWZ i ogłoszenia).

Pytania i odpowiedzi – część 1 (dla pytań z dnia 04.03.2019)

Pytanie 1. (04.03.2019)

Prosimy o informacje czy można wykonać ladę recepcyjną z płyty meblowej.

Odpowiedź 1. (13.03.2019)

Zgodnie z informacją przedstawioną na RYS. AW-R-01 Fronty meblowe należy wykonać z drewna odzyskanego z demontażu belek stropu drewnianego. Pozostałe elementy korpusu należy wykonać z drewna z demontażu **lub z płyty meblowej o grubości 3 cm z obłogiem drewnianym jak na frontach** (w jednolitym wzorze i palecie kolorystycznej drewna).

Pytanie 2. (04.03.2019)

W odpowiedziach z 27.02.19 dołączony plik AW-X-S-1 nie otwiera się. Prosimy o sprawdzenie pliku i jego ponowne dołączenie.

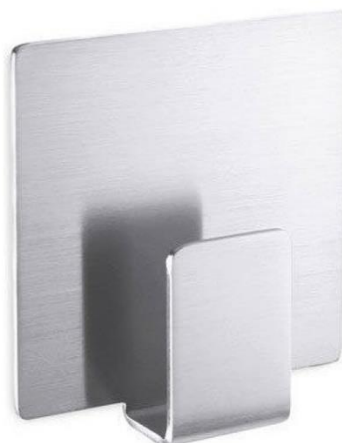
Odpowiedź 2. (13.03.2019)

Poniżej publikujemy treść i rysunek pliku AW-X-S-1.

Rewitalizacja Starego Dworca przy ulicy Dworcowej 8 w Katowicach – etap I.
Nowa przestrzeń na cele rozwoju społeczno – gospodarczego ścisłego centrum Katowic.

Załącznik nr AW-X-S-1

Wieszak do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych ze stali
nierdzewnej.



Wymagania techniczne:

- Bez przelewu
- Kształt: Kwadratowy
- Materiał i wykończenie: Stal nierdzewna, szczotkowana
- Wymiary: Długość: 58 mm. Szerokość: 58 mm.

Pytanie 6. (04.03.2019)

Prosimy o potwierdzenie, że schody zewnętrzne należy wycenić według załączonej dokumentacji „Projekt budowlany schody zewnętrzne”.

Odpowiedź 6. (13.03.2019)

Schody zewnętrzne należy wycenić zgodnie z „Projekt budowlany schody zewnętrzne”, projektem konstrukcji (a w szczególności: rysunki 15-462-8-3-PW-RYS-E1-V00 rys.001 do 018); jak również Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Pytanie 7. (04.03.2019)

Prosimy o poprawienie ilości w dziale Schody zewnętrzne, poz. 11.9 Stopy fundamentowe żelbetowe na 2,56m³, ponieważ według rysunku 001 schody zewnętrzne – rzut fundamentów, stóp fundamentowych jest 10 szt., a w poz. 11.9 jest policzono tylko 5szt

Odpowiedź 7. (13.03.2019)

Poz. 11.9 dotyczy stóp fundamentowych F0.1 zgodnie z rysunkiem E4-005 – których jest 5 szt. Pozostałe słupy oparte są na fundamentach F0.2, F0.2a i F0.3, które wskazane są w poz. 11.8.

Pytanie 8. (04.03.2019)

Ilości w poz. 11.11-11.13 dotyczące ścian żelbetowych schodów zewnętrznych w przedmiarze różnią się od ilości według rysunków konstrukcyjnych. Po sprawdzeniu rysunków konstrukcyjnych schodów zewnętrznych w poz. 11.11 należy przyjąć ilość 76,3 m², w poz. 11.12 – 43,9 m², a w poz. 11.13 krotność ma być 23, ponieważ grubość ściany ST0.1 jest 35cm. Prosimy o potwierdzenie że należy zmienić obmiary w danych pozycjach i korektę przedmiaru.

Ilości wskazane w poz. 11.11 i 11.12 przedmiaru pozostają bez zmian.
W pozycji 11.13 należy przyjąć krotność 23 zamiast 22.
Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 16. (04.03.2019)

W przedmiarze brak pozycji wykonania opaski wokół budynku z kostki lub innego trwałego budulca o szerokości minimum 0,5m według zapisu Zaleceń Oceny stanu technicznego budynku.
Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru

Odpowiedź 16. (13.03.2019)

Należy wykonać opaskę o szerokości 60 cm wokół budynku (za wyjątkiem miejsc krytych okładziną granitową G1) z szarej kostki granitowej typu strzegą, ciętej, w formacie 8/11, z górną powierzchnią płomieniowaną. Kostkę należy układać na podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Grubość podbudowy jak dla okładziny G1 wskazanej na rysunku AZ-S-01.

Przedmiar robót ogólnobudowlanych uzupełniono o następujące pozycje:

- 10.18 KNNR 6/403/5 Krawężniki wraz z wykonaniem ław, granitowe 20x25·cm, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa: 73,34 m;
- 10.19 KNNR 6/109/3 Podbudowy betonowe, pielęgnacja piaskiem i wodą, warstwa po zagęszczeniu 20·cm: 44,004 m²
- 10.20 KNNR 6/302/1 Nawierzchnie z kostki granitowej na podsypce cementowo - piaskowej, kostka cięta 8/11·cm: 44,004 m².

Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 19. (04.03.2019)

W przedmiarze brak pozycji wykonania renowacji krat. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru i dołączenie rysunków krat.

Odpowiedź 19. (13.03.2019)

W załączeniu przedkładamy opracowanie dot. renowacji krat okiennych.

Przedmiar uzupełniono o dodatkowe pozycje:

- 8.16 Kalkulacja własna Renowacja krat okiennych: 1 kpl.

Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 20. (04.03.2019)

Prosimy o dołączenie rysunków balustrad schodów wewnętrznych do renowacji.

Odpowiedź 20. (13.03.2019)

W załączeniu przedkładamy opracowanie dot. balustrad wewnętrznych oraz pochwytów.

Pytanie 21. (04.03.2019)

Brak pozycji wykonania nowych kominów i ich otynkowania. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 21. (13.03.2019)

Projektowana jest instalacja mechaniczna nawiewno-wyiewna w związku z tym, istniejące kominy nadają się do likwidacji. Nie projektuje się nowych murowanych kominów.

Pytanie 22. (04.03.2019)

Czy należy wycenić Logo dworca na elewacji? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie szczegółowego rysunku Loga z opisem materiału i sposobu jego wykonania, i uzupełnienie przedmiaru o brakującą pozycję.

Odpowiedź 22. (13.03.2019)

Zgodnie z *pozwoleniem nr 1536/2017 z dnia 19 lipca 2017 r. na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich, robót budowlanych, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków*, wydanym przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach : *należy zachować godło w strefie murku attyki*. Z uwagi na powyższe, należy wycenić Logo (godło), o którym mowa powyżej.

Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją pn. *PROJEKT BUDOWLANY WRAZ Z PROGRAMEM POSTĘPOWANIA KONSERWATORSKIEGO DLA REMONTU I PRZEBUDOWY ELEWACJI BUDYNKU PRZY UL. DWORCOWA 8 W KATOWICACH*.

Przedmiar uzupełniono o dodatkowe pozycje:

- 8.17 Kalkulacja własna Godło w strefie murku attyki-zgodnie z dokumentacją projektową: 1 kpl;
Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 23. (04.03.2019)

W przedmiarze brak pozycji nowych ław, stopni i płotków kominiarskich na dachu. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 23. (13.03.2019)

Nowe ławy i stopnie kominiarskie należy przewidzieć jako elementy dojścia do czerpni i wyrzutni instalacji wentylacyjnej wychodzącej poza połacie dachu w celu inspekcji i konserwacji.

Płotki przeciwsniegowe należy zainstalować po obrysie okapu dachu za wyjątkiem elewacji południowej.

Powyższe akcesoria dachowe wraz z ich elementami montażowymi należy utrzymać w kolorystyce grafitowej lub antracytowej (odcień do ustalenia z Zamawiającym).

Przedmiar robót ogólnobudowlanych uzupełniono o następujące pozycje:

- 6.7 Kalkulacja własna Dostawa i montaż ław i stopni kominiarskich - elementy dojścia do czerpni i wyrzutni instalacji wentylacyjnej: 1 kpl;
- 6.8 NNRNKB 202/539/4 analogia Montaż barier śniegowych: 112,76 m

Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 24. (04.03.2019)

W przedmiarze brak pozycji skucia posadzki z lastryka w korytarzach.

Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 24. (13.03.2019)

Rozbiórki posadzek uwzględniono w poz. 1.9 i 1.10. Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 25. (04.03.2019)

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej budynku okazało się że w przedmiarze brak pozycji skucia okładzin ścian z płyt pilśniowych na ruszcie.

Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 25. (13.03.2019)

Rozbiórki okładzin ścian uwzględniono w poz. 1.1. Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 26. (04.03.2019)

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej okazało się, że w budynku starego dworca jest dużo ścianek drewnianych. Brak pozycji ich rozebrania w przedmiarze. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 26. (13.03.2019)

Rozbiórki ścian uwzględniono w poz. 1.3. Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 27. (04.03.2019)

W przedmiarze brak pozycji rozebrania chodników, bruków. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 27. (13.03.2019)

Rozbiórki nawierzchni uwzględniono w robotach ziemnych w poz. 11.1 Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytania i odpowiedzi – część 2 (dla pytań z dnia 5.03.2019)

Pytanie 2. (05.03.2019)

Prosimy o wyjaśnienie czy schody w poziomie piwnicy, w osiach 8.L-8.M i 8.4-8.3 są do wyburzenia? Jeżeli tak to prosimy o korektę przedmiaru, ponieważ brak takiej pozycji do wyceny.

Odpowiedź 2. (13.02.2019)

Rozbiórkę schodów uwzględniono w poz. 1.16 Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 6. (05.03.2019)

W opisie „Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach” jest opisano, że należy zrobić odkrywkę elewacji przyziemia i parteru, ponieważ pod warstwą tynku kryje się ściana z piaskowca, którą należy poddać renowacji. Jednak nie całość jest z piaskowca, niektóre części zamurowane cegłą. W przedmiarze jest poz. 8.10 „Oczyszczenie i przeprowadzenie prac renowacyjnych dolnej części elewacji zgodnie z pozwoleniem konserwatorskim – 324,701m²”. Brak pozycji imitacji kamienia w miejscach gdzie jest właśnie cegła. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 6. (13.03.2019)

W poz. 8.10 należy uwzględnić całość prac związanych z renowacją elewacji, zgodnie z „Projektem budowlanym wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”.

Pytanie 7. (05.03.2019)

Prosimy o wyjaśnienie, jaki tynk należy wycenić na elewacji? Według poz. 8.14 przedmiaru ma to być tynk silikatowy, na rysunkach elewacji 02.11-02.13 opisany jest tynk akrylowy a w opisie „Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach” i rysunkach elewacji PB/A/1 – PB/A/3 tynk mineralny Feinputz.

Odpowiedź 7 (13.03.2019)

Należy wycenić tynk wskazany w opisie „Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach” lub tynk o równoważnych parametrach.

Pytanie 8. (05.03.2019)

Prosimy o wyjaśnienie, jakiej grubości ocieplenie należy wycenić na elewacji? Według opisu „Projekt budowlany wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”, rysunków elewacji PB/A/1 – PB/A/3 i przedmiaru należy przyjąć płyty grubości 5cm, a na rysunkach elewacji 02.11- 02.13 jest napisane, że ocieplenie ma być grubości 10cm.

Odpowiedź 8. (13.03.2019)

Należy uwzględnić ocieplenie styropianem XPS gr. 5 cm, zgodnie z *pozwoleniem nr 1536/2017 z dnia 19 lipca 2017 r. na prowadzenie prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich, robót budowlanych, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków*, wydanym przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

Pytanie 12. (05.03.2019)

Ilość w poz. 2.5 „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, dwuteownik I HEB 200” przedmiaru budowlanego, po sprawdzeniu rysunku, stanowi 2,9m, a nie 2,8m.

Prosimy o potwierdzenie że należy zmienić ilość w danej pozycji i korektę przedmiaru.

Odpowiedź 12. (13.03.2019)
W poz. 2.5 należy ująć 2,9m.

Pytanie 13. (05.03.2019)

Ilość w poz. 2.18 „Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli – pręty żebrowane” przedmiaru budowlanego, po sprawdzeniu rysunków, stanowi 37,1t, a nie 35,722t. Prosimy o potwierdzenie że należy zmienić ilość w danej pozycji i korektę przedmiaru.

Odpowiedź (13.03.2019)
W poz. 2.18 należy ująć 37,094 t.
Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 18. (05.03.2019)

Prosimy o informacje czy należy wykonać na poziomie przyziemia schodów zewnętrznych, tzn. pod tarasem, ogród zimowy, odpowiednio do zapisu w Ocenie stanu technicznego, a dokładnie na str.6. Prosimy o informacje czy zakres ten należy wycenić oraz o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 18. (13.03.2019)
Nie przewiduje się wykonania ogrodu zimowego.

Pytania i odpowiedzi – część 1 (dla pytań z dnia 07.03.2019)

Pytanie 1. (07.03.2019)

Prosimy o wskazanie na rzutach, które umywalki są nablatowe. Na podstawie rysunków nie można tego stwierdzić jednoznacznie.

Odpowiedź 1. (13.03.2019)
Wszystkie umywalki są nablatowe.

Pytanie 2. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto demontażu krat okiennych i ich konserwacji. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 2. (13.03.2019)
Zamawiający potwierdza, iż demontaż krat należy uwzględnić w zakresie oferty.
Przedmiar uzupełniono o dodatkowe pozycje:

- 8.16 Kalkulacja własna Renowacja krat okiennych: 1 kpl;

Skorygowany przedmiar w załączeniu.

Pytanie 3. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto demontażu okładzin ściennych? Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 3. (13.03.2019)
Zamawiający potwierdza, iż demontaż okładzin ściennych należy uwzględnić w zakresie oferty.
Rozbiórki okładzin ścian uwzględniono w poz. 1.1. Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 4. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto wyniesienia ziemi i gruzu z piwnicy. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 4. (13.03.2019)
Wyniesienie gruzu, ziemi itp. należy uwzględnić w zakresie oferty.

Pytanie 5. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto przemurowania kominów. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 5. (13.03.2019)

Zakres prac nie obejmuje przemurowania kominów.

Projektowana jest instalacja mechaniczna nawiewno-wywiewna w związku z tym, istniejące kominy nadają się do likwidacji. Nie projektuje się nowych murowanych kominów.

Pytanie 6. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto demontażu instalacji odgromowej. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 6. (13.03.2019)

Zamawiający potwierdza, iż należy uwzględnić w ofercie demontaż instalacji odgromowej.

Pytanie 7. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto rozebrania istniejącej nawierzchni wokół budynku i ponownego jej ułożenia po izolacji ścian. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 7. (13.03.2019)

Zamawiający potwierdza, iż należy uwzględnić rozebranie nawierzchni wokół budynku, w celu izolacji ścian. Rozbiórki nawierzchni uwzględniono w robotach ziemnych w poz. 11.1 Przedmiaru robót ogólnobudowlanych.

Pytanie 8. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto robót konserwatorskich okien. Czy mamy je uwzględnić?

Odpowiedź 8. (13.03.2019)

Zakres robót obejmuje wymianę całej stolarki okiennej. Należy uwzględnić konserwację okien, zgodnie ze wskazaniem zamieszczonym w „Pytania i odpowiedzi w postępowaniu z dnia 22.02.2019 r.” - Zmiana załącznika nr 1 do SIWZ – Dokumentacja uzupełniona nr 2/ rys. A-X-01 Elewacja północna.

Pytanie 14. (07.03.2019)

W przedmiarze nie ujęto malowania elewacji opisanego w PPK. Czy mamy uwzględnić te prace?

Odpowiedź 14. (13.03.2019)

Należy uwzględnić w ofercie malowanie elewacji zgodnie z „Projektem budowlanym wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”

Pytanie 15. (07.03.2019)

Prosimy o jednoznaczne określenie czym ma być pokryty dach? Papa termozgrzewalna, czy blacha na rąbek (według rysunku elewacji)?

Odpowiedź 15. (13.03.2019)

Dach ma zostać pokryty papą termozgrzewalną.

Pytanie 16. (07.03.2019)

Po czyjej stronie jest wyniesienie wyposażenia ruchomego, znajdującego się obecnie w budynku?

Odpowiedź 16. (13.03.2019)

Przygotowanie i zorganizowanie frontu robót, w tym wyniesienie istniejącego wyposażenia budynku oraz jego utylizację, należy do obowiązków Wykonawcy i należy je uwzględnić w ofercie.

Pytanie 17. (07.03.2019)

Prosimy o podanie parametrów płytek granitowych dla robót wewnętrznych i zewnętrznych.

Odpowiedź 17. (13.03.2019)

Należy założyć parametry określone w załączniku AW-P-D oraz AZ-S-01 do Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dot. robót Ogólnobudowlanych .

Pytanie 18. (07.03.2019)

W projekcie jest wzmianka o odgrzybianiu konstrukcji środkowej części dachu. Co w przypadku, gdy okaże się, że należałoby wymienić jakąś jej część? Czy mamy uwzględnić w ofercie jakiś procent wymiany konstrukcji?

Odpowiedź 18. (13.03.2019)

W przedmiarze uwzględniono wymianę ok. 50% konstrukcji dachu. Pozostałą część konstrukcji należy oczyścić oraz zabezpieczyć środkami równoważnymi do środków, którymi są zabezpieczone nowe elementy drewniane.

Pytanie 21. (07.03.2019)

Brak opisu do inwentaryzacji. Prosimy o załączenie.

Odpowiedź 21. (13.03.2019)

Projekt Budowlany nie zawiera oddzielnego opisu dot. Inwentaryzacji budynku.

Pytanie 22. (07.03.2019)

Brak dokładnych wytycznych co do pasów reklamowych w otworach drzwiowych. Prosimy o dołączenie opisu.

Odpowiedź 22. (13.03.2019)

Pasmo reklamowe stanowi integralną część konstrukcji stolarki drzwiowej/okiennej i znajduje się pomiędzy naświetlem górnym a pozostałą częścią stolarki i należy je wykonać zgodnie z rysunkami każdego z elementów stolarki (zgodnie z zestawieniem stanowiącego część „Projektu budowlanym wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”).

Pytanie 23. (07.03.2019)

Na rzucie dachu brak opisu spadków. Prosimy o dołączenie.

Odpowiedź 23. (13.03.2019)

Nie projektuje się zmiany nachylenia połaci dachu.

Pytanie 24. (07.03.2019)

Brak rzutów sufitów podwieszanych. Prosimy o przesłanie rysunków rozmieszczenia na rzutach, wraz z rodzajem i wysokością (rzędną od podłogi), na której należy ją zamontować.

Odpowiedź 24. (13.03.2019)

Nie przewiduje się montażu sufitów podwieszanych. Na suficie należy położyć tynk wraz z malowaniem powierzchni.

Pytanie 25. (07.03.2019)

Czy sufity podwieszane występują na wszystkich kondygnacjach? W każdym opisie do rzutów architektonicznych jest pozycja sufity podwieszane.

Odpowiedź 25. (13.03.2019)

Wyjaśniamy, iż w ramach projektu nie przewiduje się montażu sufitów podwieszanych na kondygnacjach budynku. Na suficie należy położyć tynk wraz z malowaniem powierzchni.

Pytanie 26. (07.03.2019)

Brak rzutów stropów gęstożebrowych. Prosimy o dołączenie rzutów wraz z danymi technicznymi.

Odpowiedź 26. (13.03.2019)

Wymieniane stropy należy wykonać jako gęstożebrowe typu Rector zgodnie z dokumentacją projektową: 15-462-8-3-PW-RYS-E0-V00 oraz częściowo jako żelbetowe monolityczne zgodnie z dokumentacją: 15-462-8-3-PW-RYS-E3-V00.

Pytanie 27. (07.03.2019)

Brak ilości sztuk okien aluminiowych w zestawieniu. Prosimy o dołączenie.

Odpowiedź 27. (13.03.2019)

Należy założyć stolarkę aluminiową w ilości wskazanej w „Projekcie budowlanym wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”.

Pytanie 29. (07.03.2019)

Brak załącznika AW-P-W2 – opis wykładziny. Prosimy o dołączenie.

Odpowiedź 29. (13.03.2019)

W załączeniu przedkładamy AW-P-W1 oraz AW-P-W2.

Pytanie 30. (07.03.2019)

Jakie cokoły należy ująć w pomieszczeniach, w których będzie wykładzina?

Odpowiedź 30. (13.03.2019)

Należy zastosować listwy dywanowe ściennie z systemowych profili wykonanych z wysokogatunkowego tworzywa PVC, umożliwiających wypełnienie lica cokołu wykładziną taką jak na podłodze. Naroża oraz końcówki listew dywanowych powinny zostać wykończone systemowymi elementami. Listwy dywanowe wraz z elementami wykończeniowymi i łącznikami należy utrzymać w kolorystyce zbliżonej do wykładziny (ostateczny odcień do ustalenia z Zamawiającym).

Pytanie 31. (07.03.2019)

Jakie parapety zewnętrzne należy ująć w ofercie?

- a) z blachy powlekanej w kolorze tytan cynk – według przedmiaru,
- b) z blachy tytan cynk – według rysunku elewacji.

Odpowiedź 31. (13.03.2019)

W ofercie należy ująć parapety z blachy tytan cynk.

Pytanie 33. (07.03.2019)

Brak parametrów podnośnika dla osób niepełnosprawnych. Prosimy o dołączenie.

Odpowiedź 33. (13.03.2019)

W wycenie należy uwzględnić następujące parametry podnośnika dla osób niepełnosprawnych:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA PODNOŚNIKA:

Udźwig kg (ilość osób)	400kg /5 osób lub osoba niepełnosprawna na wózku inwalidzkim z osobą towarzyszącą.
Prędkość (m/s)	0,15 m/s
Wysokość podnoszenia	3800 mm
Ilość przystanków	3
Ilość drzwi	3
Usytuowanie drzwi w szybie:	umieszczone pod kątem 90 ° względem siebie
Rodzaj napędu:	śrubowy
Napięcie zasilania:	400 VAC, 50Hz, C16A
Moc silnika:	2,2 kW

Drzwi przystankowe:

Rodzaj drzwi:	wychylne jednoskrzydłowe otwierane ręcznie
Szerokość drzwi w świetle:	900 mm
Wysokość drzwi w świetle:	2000 mm
Wykonanie	aluminiowe, z dużą szybą, wyposażone w system ryglowania zgodny z EN81 uniemożliwiający otwarcie drzwi w czasie, kiedy platforma nie stoi na przystanku.

Platforma:

Szerokość podłogi SK	1100 mm
Głębokość podłogi GK	1500 mm
Wysokość ścianka platformy z pulpitem sterowniczym	wysoka na 1100 mm

Standard wykonania:

- podłoga: szare gumoleum antypoślizgowe
- ścianka platformy lakierowana proszkowo na kolor zgodny z kolorem ślusarki okiennej, panel sterowy, poręcz i listwy bezpieczeństwa wykonane z anodowanego aluminium.
- panel sterowy wyposażony w duże przyciski dyspozycji jazdy z oznaczeniem pismem Braille'a, znajdujące się na wysokości umożliwiającej obsługę osobie na wózku.

Szyb (samonośny szyb wykonany z paneli typu lego, montowany bez wykonywania prac spawalniczych, szyb wymaga zakotwienia do ścian budynku/obiektu)

Szerokość szybu	1460 mm
Głębokość szybu	1509 mm
Podszybie	min 50 mm
Nadszybie (min.)	2500 mm

Standard wykonania: szyb jest wypełniony panelami stalowymi kompletny szyb jest lakierowany na kolor zgodny z kolorem ślusarki okiennej.

Obsługa:

Kasety dyspozycji: na przywołanie kabiny na przystanek poprzez przystankach jednorazowe naciśnięcie przycisku dyspozycji/jazdy (nie jest wymagany stały nacisk na przycisk)
Jazda na platformie: poprzez stały nacisk na przyciski jazdy.

Bezpieczeństwo:

- Czujniki ograniczające przeciążenie ponad udźwig nominalny, awaryjny ręczny zjazd w sytuacji zaniku napięcia, przycisk „STOP” na panelu sterowym na platformie, listwy bezpieczeństwa zatrzymujące platformę w sytuacji dostania się przedmiotu między platformę a ściany szybu, przycisk wezwania pomocy ALARM na panelu sterowym na platformie.
- System komunikacji dwustronnej GSM niewymagający doprowadzenia przewodowej linii telefonii stacjonarnej lub INTERCOMU,
- Malowanie szybu i drzwi na zgodny z kolorem ślusarki okiennej
- Specjalne wymiary platformy,

- Informację akustyczną o dojeździe na przystanek,
- Wyświetlacz pozycji platformy w kasetach na przystankach,
- Ograniczenie dostępu do urządzenia na różnych przystankach poprzez blokadę sterowania poprzez stacyjkę z kluczykiem lub czytnik karty magnetycznej,
- Awaryjny akumulatorowy zjazd w sytuacji zaniku napięcia
- Automatyczny otwieracz drzwi
- Składane siedzisko na platformie, umożliwiające przewóz osób, które nie znajdują się na wózku inwalidzkim, plecy (ściankę) platformy wysoką na 2 metry.

Pytanie 34. (07.03.2019)

Brak parametrów windy osobowej:

- a) Wymiary kabiny,
- b) Udźwig normalny,
- c) Ilość osób,
- d) Ilość przystanków,
- e) Wysokość podnoszenia,
- f) Wyposażenie.

Odpowiedź 34. (13.03.2019)

Parametry wind osobowych zostały szczegółowo opisane w rozdziale B.11.00.00 WINDY Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dot. Robót Ogólnobudowlanych.

Pytanie 35. (07.03.2019)

Gzysy do odtworzenia – prosimy o wskazanie z jakiego materiału mają być wykonane nowe gzysy oraz dołączenie rysunków detali gzysów. Brak możliwości wyceny bez rysunków detali elewacji.

Odpowiedź 35. (13.03.2019)

Szczegóły dot. wykonania gzysów zostały szerzej opisane w rozdziale 4.7 Gzysy w „Projekcie budowlanym wraz z programem postępowania konserwatorskiego dla remontu i przebudowy elewacji budynku przy ul. Dworcowa 8 w Katowicach”.

Pytanie 37. (07.03.2019)

Podpunkt 3.8 SIWZ brzmi: *„W ramach promocji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tablic informacyjnych i pamiątkowych, zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej RPO WSL na lata 2014 – 2020 dla Beneficjentów środków unijnych (www.rpo.slaskie.pl) i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.”* Prosimy o załączeniu ww. instrukcji oraz dołączenie rysunków tablic wraz z wymaganiem co do wykonania.

Odpowiedź 37. (13.03.2019)

Informacje dot. wykonania tablic informacyjnej i pamiątkowej została zamieszczona w „Pytania i odpowiedzi w postępowaniu z dnia 06.03.2019”.

Maksimum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Holding spółka komandytowo-akcyjna

Katowice, 13.03.2019